

٢٠٢٣/٠٢/١٠

وزير الإسكان يعقد اجتماعاً بمقر جهاز العاصمة الإدارية الجديدة لمتابعة موقف المشروعات المختلفة الجارى تنفيذها



الجزار يشدد على الالتزام بالمواعيد المحددة للانتهاء من تنفيذ المشروعات.. وبأعلى جودة تلائم العاصمة الإدارية الجديدة ٨٩ % نسبة إنجاز الأعمال بـ"الحدائق المركزية".. والانتهاء من الأعمال بحى "كابيتال ريزيدانس".. وإنهاء الأعمال الخرسانية بحى "جاردن سيتي" عقد الدكتور عاصم الجزار، وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، اجتماعاً بمقر جهاز العاصمة الإدارية الجديدة، أمس الخميس، لمتابعة موقف المشروعات المختلفة الجارى تنفيذها بالعاصمة الإدارية، ومنها منطقة الأعمال المركزية، ومشروع الحدائق المركزية، والحي السكنى الثالث "كابيتال ريزيدانس"، والحي السكنى الخامس "جاردن سيتي الجديدة"، وغيرها، وذلك بحضور مسؤولى الوزارة، وهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، وجهاز المدينة وشدد الدكتور عاصم الجزار، على ضرورة الالتزام بالمواعيد المحددة للانتهاء من تنفيذ مختلف المشروعات، وتنفيذ مختلف مكونات المشروعات بأعلى جودة تلائم العاصمة الإدارية الجديدة، والتي تعد من أكبر المشروعات القومية الجارى تنفيذها حالياً بمصر، وتضم مشروعى منطقة الأعمال المركزية، والحدائق المركزية "كابيتال بارك"، ويتم تنفيذهما لأول مرة بمصر وأشار وزير الإسكان، إلى أنه جار الانتهاء من أعمال الواجهات الزجاجية لعدد من الأبراج بمنطقة الأعمال المركزية، وذلك بالتوازي مع تنفيذ أعمال التشطيبات الداخلية، موضحاً أن منطقة الأعمال المركزية بالعاصمة الإدارية الجديدة، تضم ٢٠ برجاً باستخدامات متنوعة، ومنها البرج الأيقوني، وهو

أعلى برج فى إفريقيا، بارتفاع نحو ٤٠٠ متر، وتقدر استثمارات هذا المشروع بنحو ٣ مليارات دولار، ويتم تنفيذها بالتعاون بين وزارة الإسكان، ممثلة فى هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة، وشركة (cscec) الصينية، وهى إحدى كبريات شركات المقاولات على مستوى العالم وأضاف الوزير أن نسبة تنفيذ الأعمال بمشروع الحدائق المركزية "كابيتال بارك" بالعاصمة الإدارية الجديدة، تجاوزت ٨٩ ٪، وتُعد الحدائق المركزية بالعاصمة الإدارية الجديدة أكبر حديقة مركزية فى الشرق الأوسط وثانى أكبر حديقة على مستوى العالم، ويبلغ طولها أكثر من ١٠ كم، وبمساحة نحو ألف فدان، وتوفر مناطق ترفيهية بمعايير عالمية، ويسهل الوصول إليها عن طريق شبكة متكاملة من ممرات المشاة والدراجات، وسيتمتع بها جموع المصريين من مختلف شرائح المجتمع. وأوضح الدكتور عاصم الجزار، أن المشروع يحتوى على مساحات خضراء، وبحيرات، وملاعب، وممرات للدراجات، ومجمعات مطاعم، ومناطق ترفيهية، ومساحة مخصصة لإقامة مشروعات استثمارية مستقبلية، ويضم المشروع المكونات التالية (بحيرة القراءة والعلوم - حديقة تعليمية للأطفال - الساحة الاحتفالية - بحيرة الفنون - الحديقة التراثية - النادي الريفي - النادي الرياضي - الساحة المركزية - مجمع المطاعم - السينما المفتوحة - الحديقة التفاعلية - حديقة الأعمال الفنية - بحيرة القوارب - واحة الرفاهية - حديقة ذات طابع إسلامي) وقال وزير الإسكان: تبلغ مساحة الحى السكني الثالث "كابيتال ريزيدانس"، بالعاصمة الإدارية الجديدة، ١٠١٦ فدانا، وقد تم الانتهاء من الأعمال بالحى الذى يشتمل على ٨ مجاورات، تضم ٢٤١٣٠ وحدة سكنية، موزعة كالتالى، ٦٩٧ عمارة سكنية، بها ١٩٩٤٤ وحدة سكنية، و٣٢٨ فيلا، بها ٣٢٨ وحدة سكنية، و١٥٧ مبنى تاون هاوس، بها ٦٢٤ وحدة سكنية، و٦٤ مبنى "سكني مختلط"، بها ٢٥٦٠ وحدة سكنية، و١٥١٣٦٠ م٢ تجارى وإدارى، و٩ مبانٍ للاستخدام المختلط، بها ٦٧٤ وحدة سكنية، بينما تبلغ مساحة الحى السكني الخامس "جاردن سيتى الجديدة"، ٨٨٥ فدانا، وتم الانتهاء من كامل أعمال الخرسانات، وجرّ تنفيذ أعمال التشطيبات والطرق والمرافق، ويضم الحى ٢٢٤٦٦ وحدة سكنية، ما بين عمارات سكنية، وإسكان مختلط، وفيلات، وتاون هاوس، وتوين هاوس.