



2021-7-21

الإسكان طرح قطع أراضٍ استثمارية بأنشطة مختلفة بمدينة دمياط الجديدة

أعلن المهندس محمد رجب، رئيس جهاز تنمية مدينة دمياط الجديدة والمشرف على مدينة المنصورة الجديدة، عن أن هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وافقت على إتاحة قطع أراضٍ استثمارية بأنشطة ومساحات مختلفة بعدة مناطق بمدينة "دمياط الجديدة"، وذلك بنظام التخصيص الفوري لتلبية الاحتياجات المستقبلية للمدينة.

وأوضح رئيس الجهاز، أنه تم إتاحة قطعة أرض بمنطقة غرب الميناء لإقامة مخزن (عدا مخزن أدوية) بمساحة 4507 م²، بنسبة بنائية لا تتعدى 3% من مساحة قطعة الأرض، والارتفاع عبارة عن عنبر جمالون أرض + مبني إداري لا يقل عن 100 متر مربع أرض + أول وغرفة حارس، مع الالتزام بإشتراطات الدفاع المدني.

وأضاف رئيس الجهاز، أنه تم أيضا الموافقة على إتاحة قطعة أرض بغرب الحي الخامس بنشاط مركز خدمة وتموين سيارات بمساحة 2510 م²، بنسبة بنائية لا تتعدى 20% من مساحة قطعة الأرض، ولا يتم احتساب مساحة مظلة طلبات التموين من ضمن النسبة البنائية، مع الالتزام بإشتراطات الدفاع المدني وشئون البيئة.

وأشار المهندس محمد رجب، إلى أنه تم أيضا الموافقة على إتاحة قطعة أرض شمال المجاورة الخامسة بالحي الأول بالمدينة بنشاط مركز طبي علي مساحة 3332 م²، وبنسبة بنائية لا تتعدى 40% من مساحة قطعة الأرض، مع الالتزام بالشروط الخاصة بمديرية الصحة وإشتراطات الدفاع المدني وشئون البيئة.

وأكد رئيس الجهاز، أنه يتم إتاحة قطع الأراضي على الموقع الخاص بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة بصورة دورية، ليتمكن راغبو الاستثمار من الإطلاع على تفاصيل التقدم للحجز والإشتراطات البنائية، وكذا أسلوب السداد من خلال الموقع الإلكتروني <http://www.newcities.gov.eg/Default.aspx> والخاص بهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.