



9-11-2024

## بيان مجلس النواب بشأن حكم المحكمة الدستورية العليا الخاص بالقوانين الاستثنائية التي تنظم العلاقة بين المؤجر والمستأجر

بيان مجلس النواب بشأن حكم المحكمة الدستورية العليا الصادر في القضية رقم (٢٤) لسنة ٢٠ قضائية  
دستورية بتاريخ ٩ نوفمبر ٢٠٢٤

مجلس النواب يؤكد على اهتمامه الخاص بالقوانين الاستثنائية التي تنظم العلاقة بين المؤجر والمستأجر،  
بحسبانها تمس العديد من الأسر المصرية.

مكتب مجلس النواب كلف لجنة الإسكان بإعداد دراسة مستفيضة عن ملف قوانين "الإيجار القديم"، بما في ذلك  
تقييم أثرها التشريعي، وفق محددات معينة أهمها الخلفية التاريخية لهذه التشريعات، وأحكام المحكمة الدستورية  
المتعلقة بها.

لجنة الإسكان بمجلس النواب أعدت تقريراً مبدئياً عن موضوع الإيجار القديم ومن المقرر عرضه على المجلس  
خلال الجلسات العامة القادمة.

مجلس النواب سيواصل مناقشة القوانين الاستثنائية لإيجار الأماكن، والتعديلات التشريعية اللازمة لتنفيذ حكم  
المحكمة الدستورية بروح من التوازن والعدالة، ملتزماً بحماية مصالح جميع الأطراف دون تغليب مصلحة  
طرف على حساب طرف آخر.